

The Las Palmas community borders holes 2, 3 and 4 of the Pacifico Golf Course.



Pacifico Beach Club



Site Plan

SALE PRICE: \$3,850,000 USD

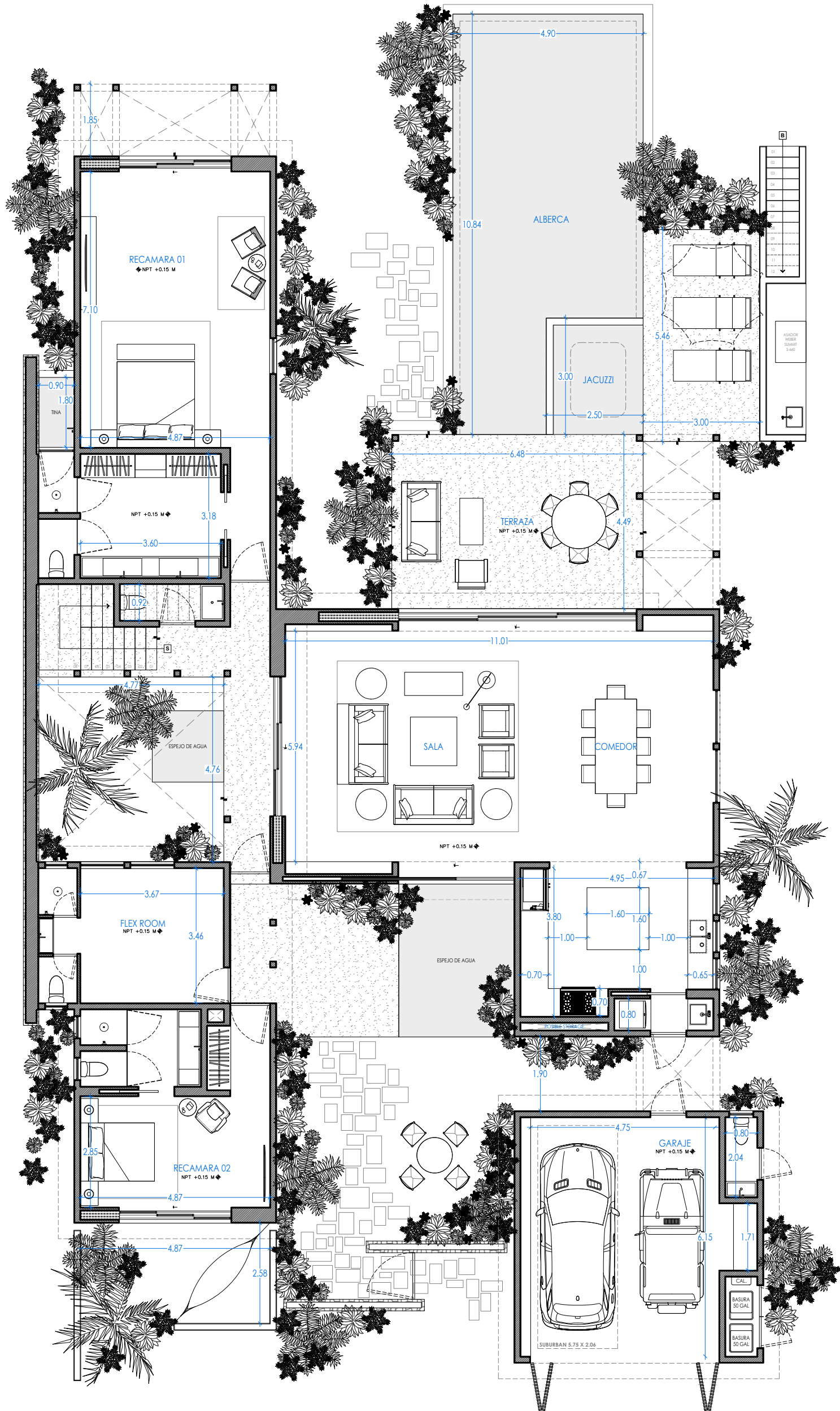
BEDROOMS: 4 + FLEX • BATHROOMS: 4

LOT AREA: 8,672.13 SQ FT OR 805.96 M²

TOTAL CONSTRUCTION AREA: 4,811.22 SQ FT OR 447.14 M²

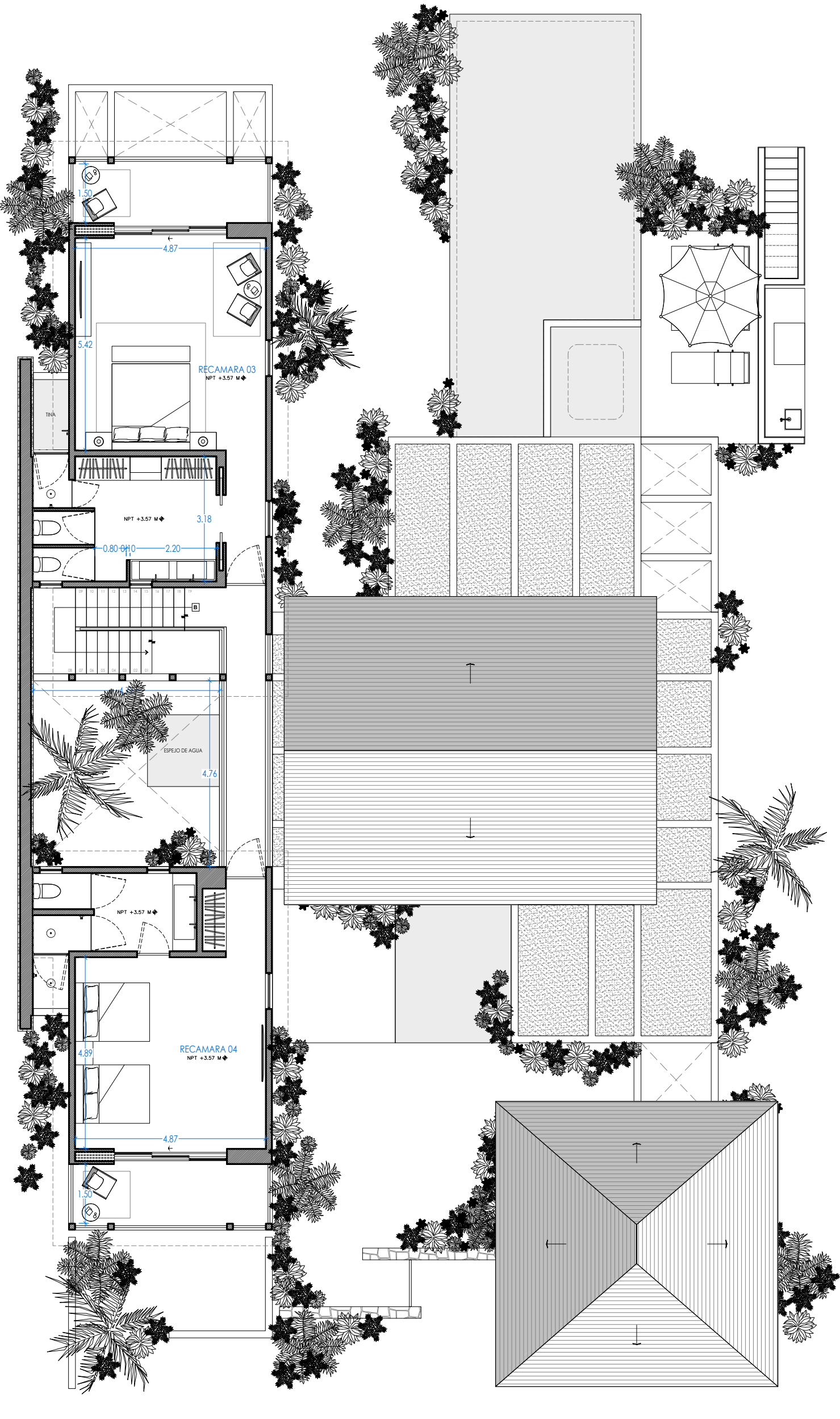
POOL & JACUZZI





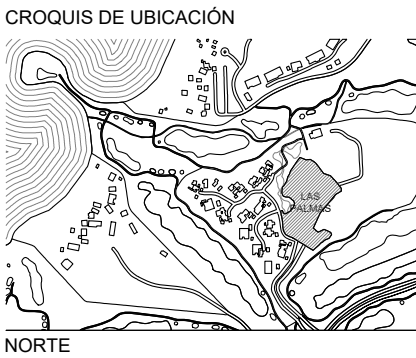
PLANTA BAJA

1:75



PLANTA ALTA

1:75



- NOTAS GENERALES
- 1.- N= NIVEL
 - 2.- NJ= NIVEL JARDIN
 - 3.- NP= NIVEL PRETIL
 - 4.- NPT= NIVEL PISO TERMINADO
 - 5.- NLBT= NIVEL LECHO BAJO DE TRABE
 - 6.- NLAT= NIVEL LECHO ALTO DE TRABE
 - 7.- NLBL= NIVEL LECHO BAJO DE LOSA
 - 8.- NLAB= NIVEL LECHO ALTO DE LOSA
 - 9.- NLBY= NIVEL LECHO BAJO DE VIGA
 - 10.- COTAS EN METROS.
 - 11.- NIVELES EN METROS.
 - 12.- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO
 - 13.- LAS COTAS SON A EJES O PAÑOS DE ALBAÑILERIA.
 - 14.- ESTE PLANO RIGE SOBRE LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES.

SELVA
LAS PALMAS
GABRIEL LÓPEZ MORTON
ARQUITECTO

SIMBOLOGÍA

CUS CASA TIPO	
416.11 M²	
COS CASA TIPO	
381.44 M²	
CUS EXTRA CASA 35	42.76 M²
COS EXTRA CASA 35	21.54 M²
CUS UTILIZADO	29.65 M²
DISPONIBLE	13.11 M²
COS UTILIZADO	21.28 M²
DISPONIBLE	0.26 M²

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS APROBADAS

NOMBRE:
FECHA:
FIRMA:

PROYECTO
SELVA
LAS PALMAS, PUNTA MITA
NAYARIT, MÉXICO

CLIENTE
GRUPO ZEIBA + OXFORD PARTNERS

PLANO
CASA TIPO B
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

ESCALA
A01 1:75 A3 1:150
COTE

FECHA
MAYO 2023

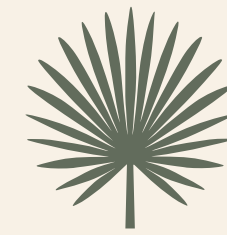
COTAS
METROS

CLAVE:

B35-A00



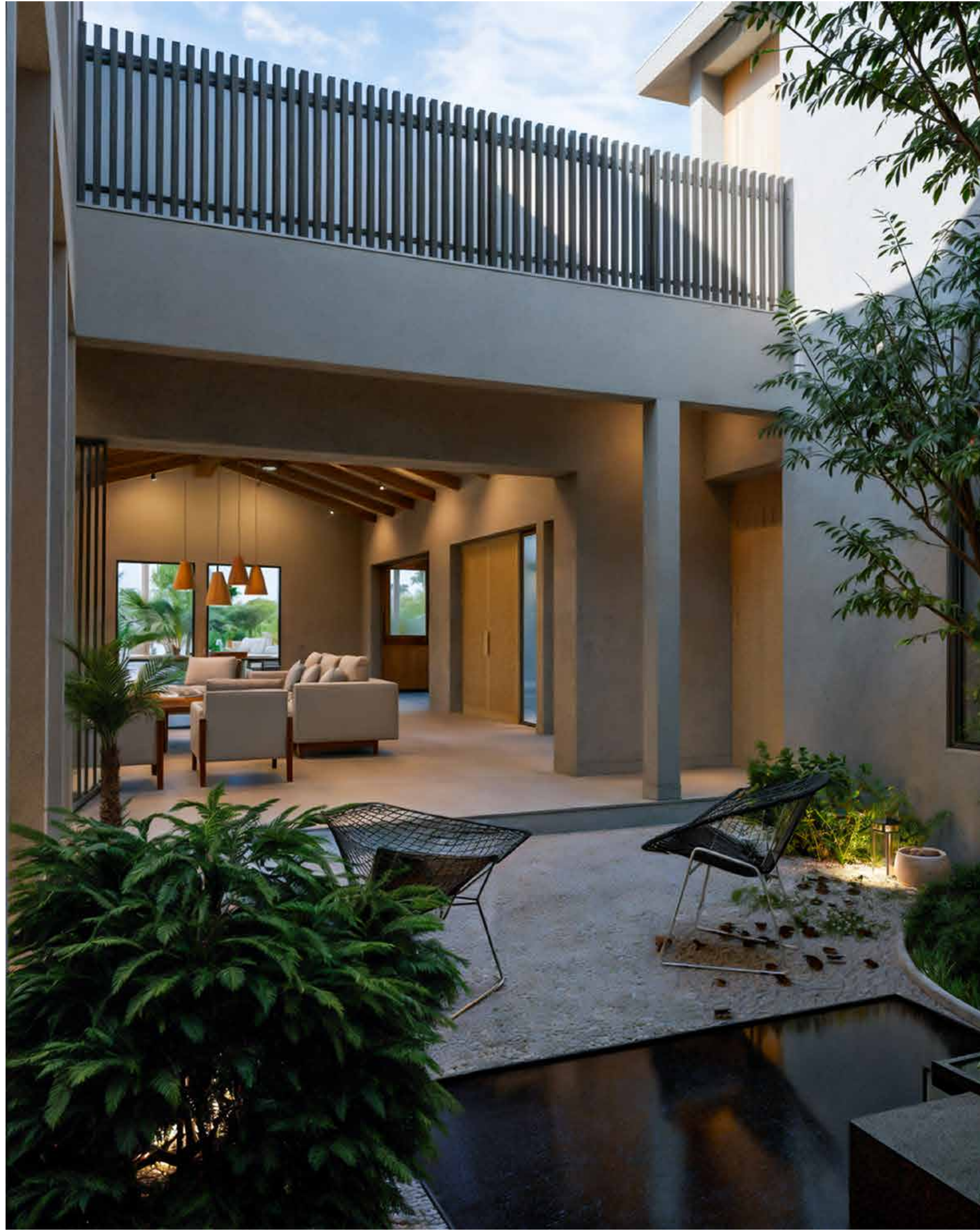


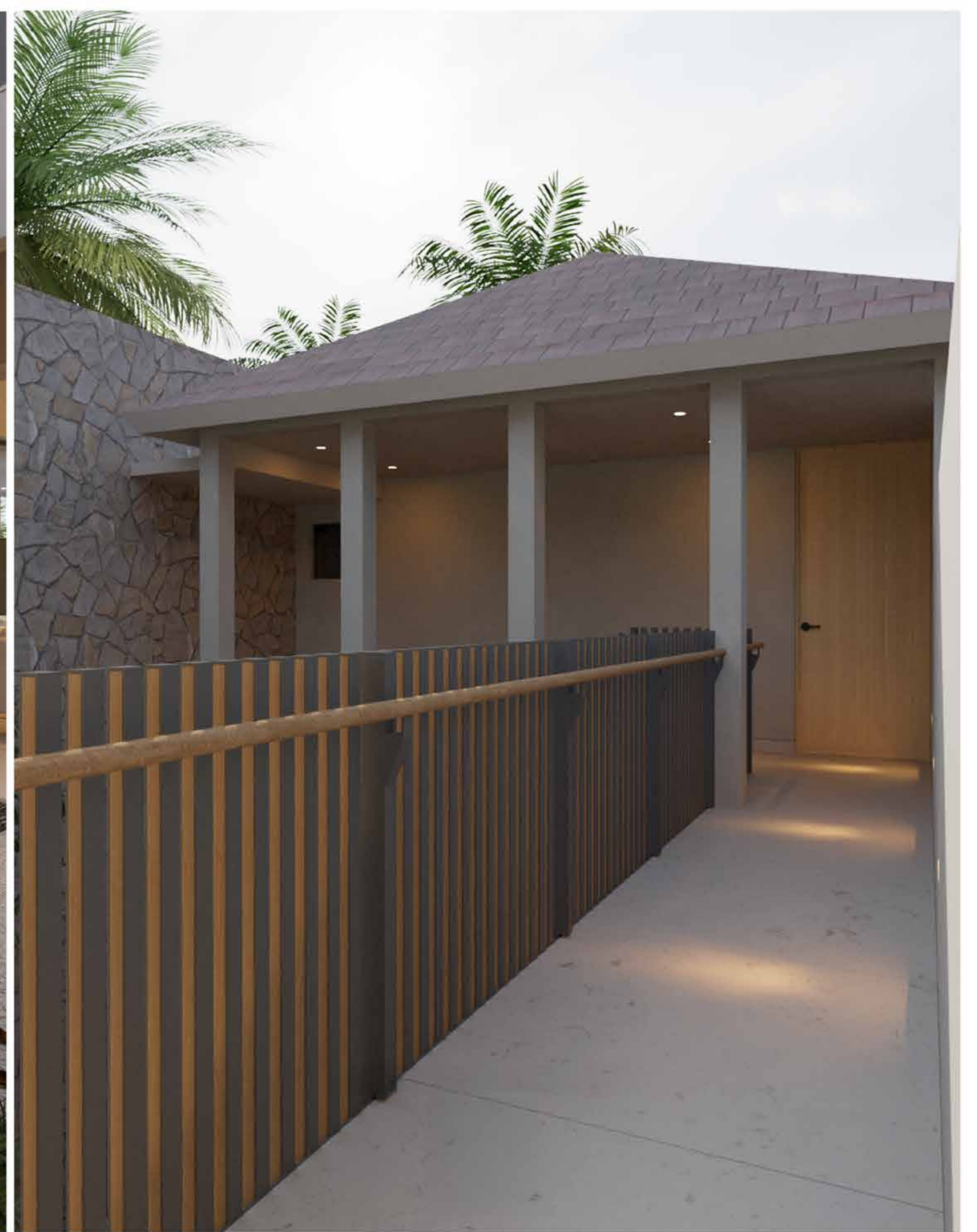
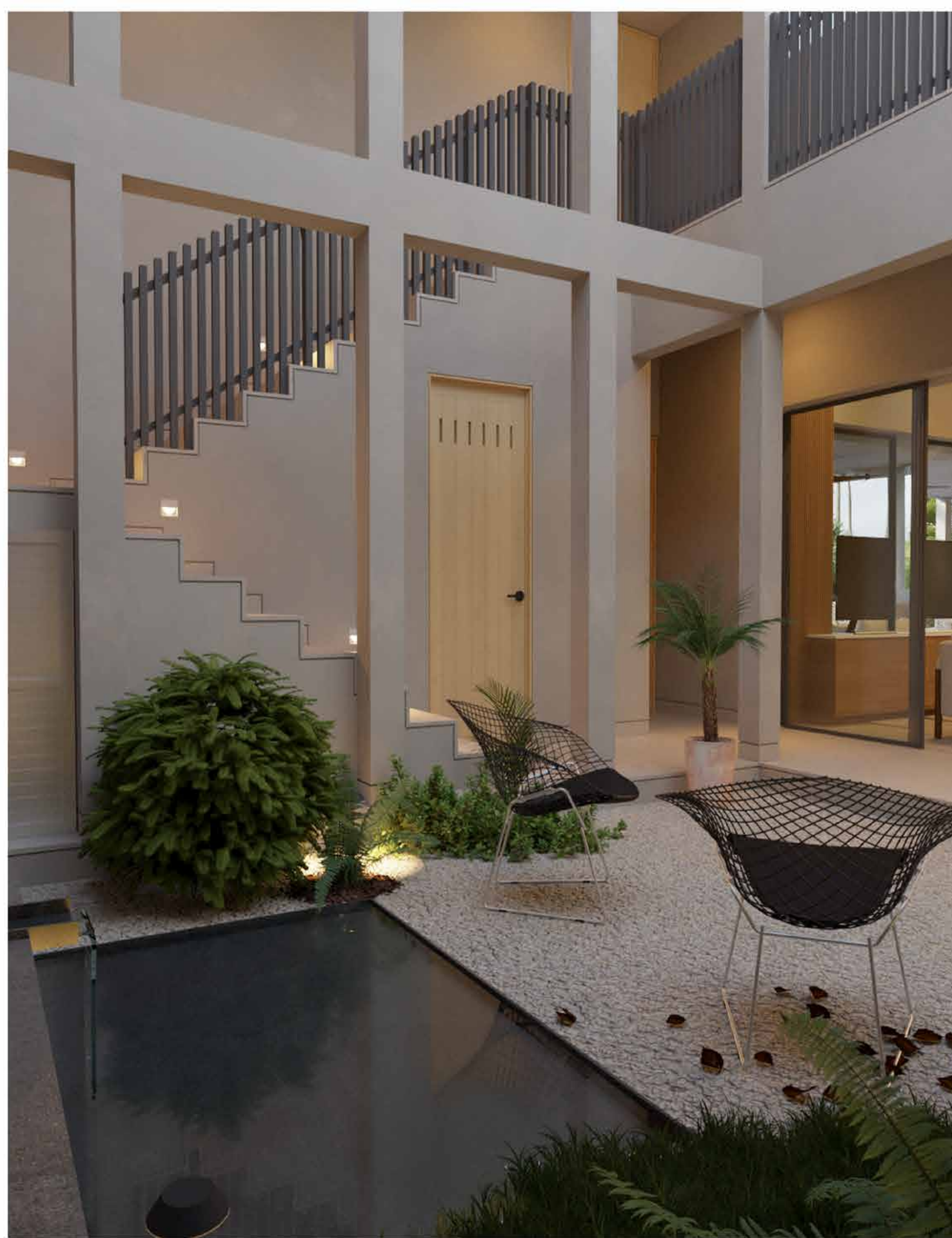


Strategically located in the center of Punta Mita, SELVA's location favors privacy and tropical gardens. The well-crafted villa is positioned amid exuberant vegetation and complemented with views of the historic Careyeros Hill. The holistic design of the villa, with its natural surroundings, awe-inspiring beauty and sense of peace, all contribute to make SELVA the perfect sanctuary.

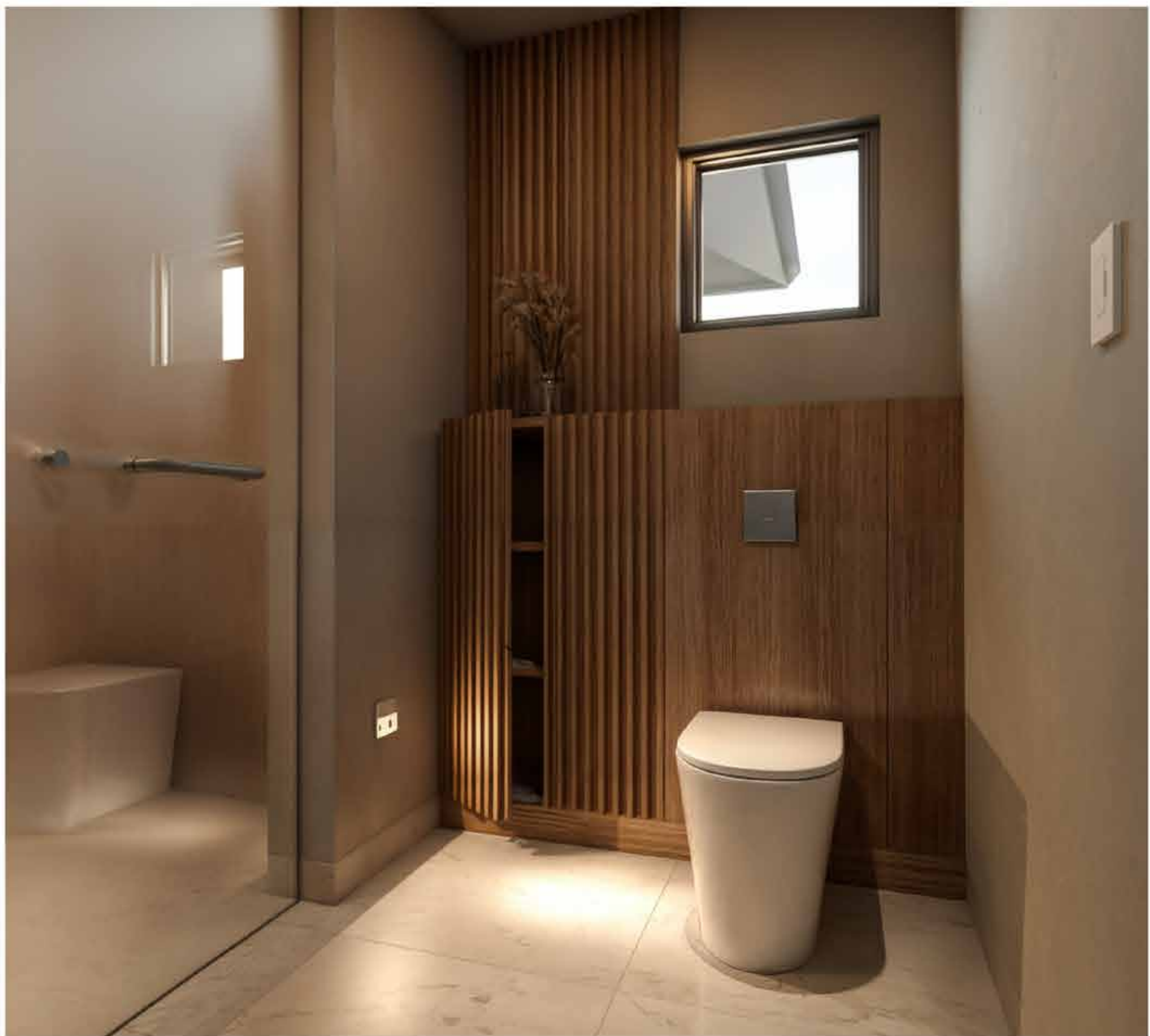


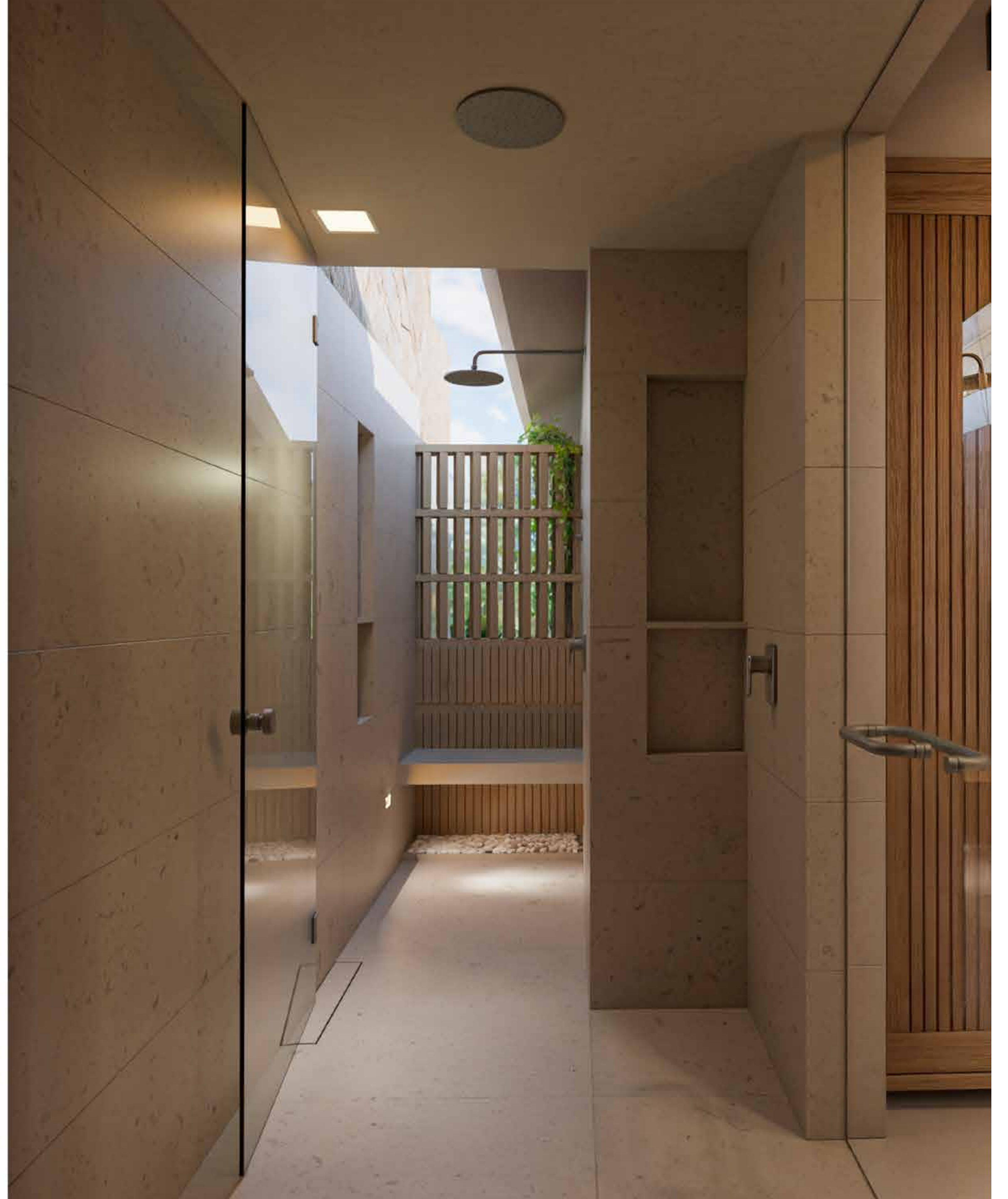


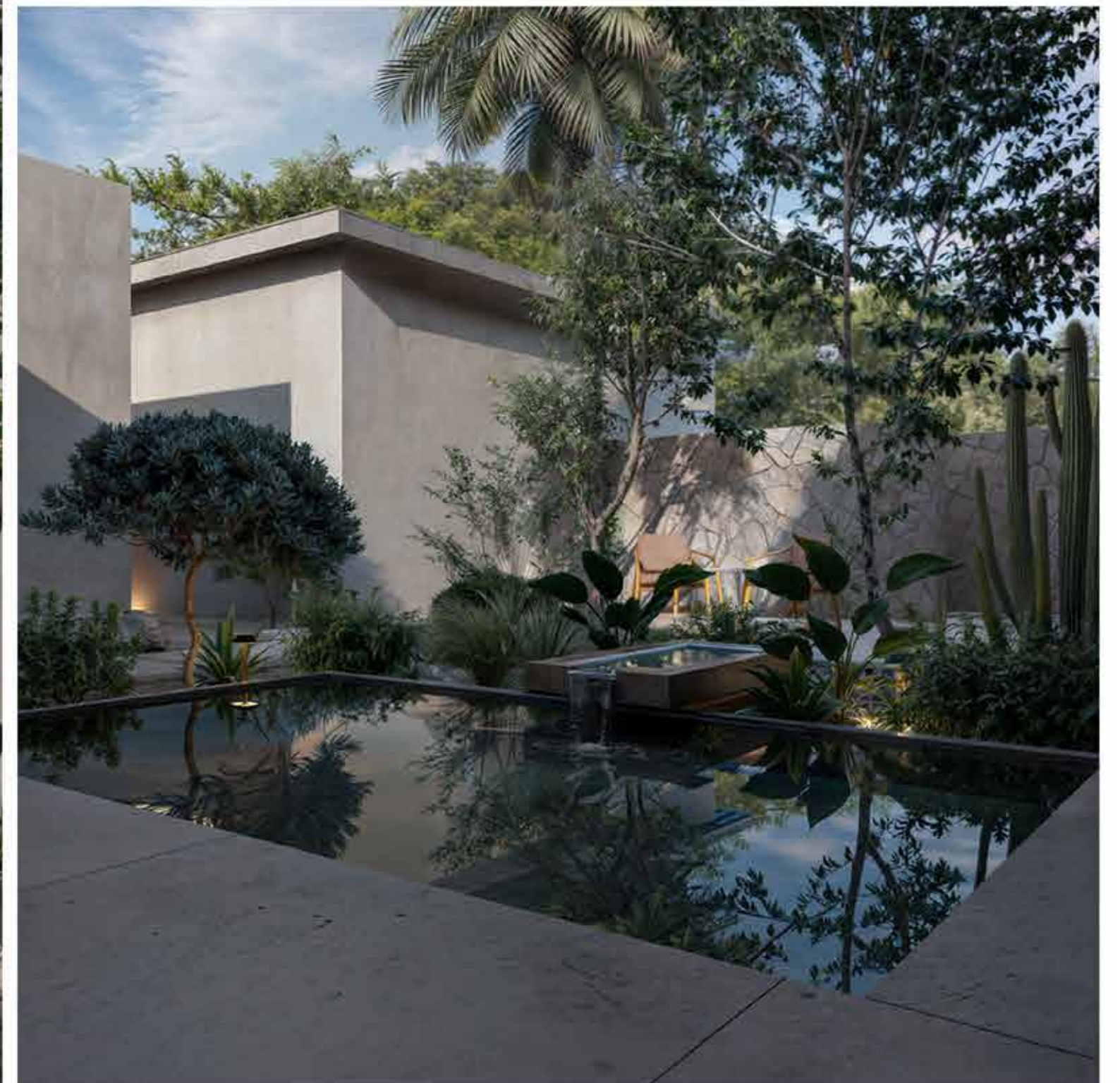




















AV. DE LAS REDES S/N, PUNTA DE MITA, NAYARIT 63734, MÉXICO
TEL : 329.291.5442 / 329.291.5402
INFO@RIVIERAPARTNERSREALTY.COM • WWW.RIVIERAPARTNERSREALTY.COM

