

LAS MARIETAS 102 F

PUNTA MITA

RIVIERA PARTNERS
realty





- 3 bedrooms
- 3.5 bathrooms
- Furnished
- Golf Course & Ocean Views
- Total Construction Area:
  4,272 sq ft or 397 m^2

SALE PRICE
$3,395,000 USD

Discover Las Marietas 102 F, a residence that redefines relaxed luxury within the exclusive enclave of Punta Mita, in the coveted Riviera Nayarit.

Elegance, views, and privacy in perfect harmony.

Located on the ground level, this sophisticated 3-bedroom, 3.5-bathroom condominium has been thoughtfully designed to deliver a seamless blend of comfort and refined living. Offered fully furnished and move-in ready, every space reflects attention to detail, featuring high-quality finishes and a layout that maximizes natural light while enhancing the indoor-outdoor connection.

The residence opens onto an expansive private terrace featuring its own swimming pool—the true heart of the home—where you can enjoy stunning golf course and Pacific Ocean views. This exceptional outdoor space is designed for unforgettable moments, from refreshing swims and peaceful mornings to spectacular sunsets, all framed by the soothing ocean breeze and natural surroundings.



With a total construction area of 4,272 sq ft (397 m²), the property offers generous proportions and functional elegance throughout. The seamless transition between interior and exterior spaces creates an ideal setting for both relaxation and entertaining.

As an owner, you'll enjoy access to world-class amenities within Punta Mita, including exclusive beach clubs such as Pacifico, Kupuri, Sufi Ocean, and El Surf Club, as well as two Jack Nicklaus signature golf courses, tennis courts, and a state-of-the-art fitness center. All within a private, gated community renowned for its security, privacy, and exceptional lifestyle.

Las Marietas 102 F is more than a property—it's an invitation to experience luxury, tranquility, and exclusivity at its finest. A rare opportunity to own your place in one of Mexico's most prestigious destinations.

Schedule your private showing today and discover the lifestyle that awaits you in Punta Mita.





Descubre Las Marietas 102 F, una residencia que redefine el lujo relajado en el privilegiado entorno de Punta Mita, en la codiciada Riviera Nayarit.

Elegancia, vistas y privacidad en perfecta armonía.

Ubicado en planta baja, este sofisticado condominio de 3 recámaras y 3.5 baños ha sido diseñado cuidadosamente para combinar confort, funcionalidad y una forma refinada de vivir. Se ofrece completamente amueblado y listo para habitar, con acabados de alta calidad, atención al detalle y una distribución que favorece la entrada de luz natural y la conexión entre los espacios interiores y exteriores.

La residencia se abre hacia una amplia terraza privada con alberca propia, el corazón del hogar, desde donde se disfrutan hermosas vistas al campo de golf y al océano Pacífico. Este espacio invita a crear momentos memorables, desde un refrescante baño y mañanas tranquilas hasta atardeceres espectaculares, acompañados por la suave brisa marina y la belleza del entorno natural.



Con una superficie total de construcción de 397 m² (4,272 pies²), la propiedad ofrece espacios generosos y una distribución que combina elegancia y practicidad. La integración armoniosa entre el interior y el exterior crea el ambiente ideal tanto para el descanso como para recibir a familiares y amigos.

Como propietario, tendrás acceso a las amenidades de clase mundial de Punta Mita, incluidos clubes de playa como Pacifico, Kupuri, Sufi Ocean y El Surf Club, dos campos de golf diseñados por Jack Nicklaus, canchas de tenis y un gimnasio de última generación. Todo ello dentro de una comunidad privada con acceso controlado, reconocida por su seguridad, privacidad y excepcional estilo de vida.

Las Marietas 102 F es mucho más que una propiedad: es una invitación a disfrutar de la tranquilidad, la exclusividad y el privilegio de vivir en uno de los destinos más destacados de México. Una oportunidad excepcional para adquirir tu propio espacio en Punta Mita.

Agenda una visita privada y descubre todo lo que Las Marietas 102 F tiene para ofrecerte.






PUNTA MITA











RIVIERA PARTNERS
realty

AV. DE LAS REDES S/N, PUNTA DE MITA, NAYARIT 63734, MÉXICO
TEL : 329.291.5442 / 329.291.5402
INFO@RIVIERAPARTNERSREALTY.COM • WWW.RIVIERAPARTNERSREALTY.COM